

**SOL·LICITUD DE COMUNICACIÓ PRÈVIA (SENSE PROJECTE)**

Obres de tècnica senzilla i escassa entitat constructiva

EXCLOSES:

- Obres que requereixen tramitacions a altres organismes
- Obres que afecten a immobles catalogats
- Obres a sòl rústic protegit

CONDICIONADES:

- Obres de tancament de parcel·les i altres que no necessitin projecte tècnic a sòl rústic (necessiten informe previ municipal abans del seu inici)

EXPEDIENT NÚM.	
REF.CADASTRAL NÚM.	

DADES DEL PROMOTOR:

Nom i llinatges:	
DNI/NIF:	Telèfon:
Adreça (c/, pl., av.)	
Localitat:	C.P.

DADES DEL REPRESENTANT:

(S'ha d'acreditar mitjançant document original i fotocòpia)

Nom i llinatges:	
DNI/NIF:	Telèfon:
Adreça (c/, pl., av.)	
Localitat:	C.P.

Descripció de les obres a efectuar

--

Situació de les obres

--

Pressupost de les obres (euros)

--

DEMANO: Que se'm concedeixi la corresponent **LLICÈNCIA MUNICIPAL** per a l'execució de les obres esmentades, per la qual cosa presenta la **DOCUMENTACIÓ QUE S'ADJUNTA:**

Porreres, _____ de _____ de 20__

El sol·licitant (signatura)

SRA. BATLESSA-PRESIDENT- AJUNTAMENT DE PORRERES

ANNEX-1: NOMENAMENT DE CONSTRUCTOR

EXPEDIENT NUM:

PROMOTOR DE S'OBRA:

DADES DEL CONSTRUCTOR

Nom i llinatges:	
DNI/NIF:	Telèfon:
Adreça (c/, pl., av.)	
Localitat:	C.P.

DESCRIPCIÓ DE LES OBRES

SITUACIÓ DE S'OBRA:

Porreres, _____ de _____ de 20__

Accepta el nomenament,

EL CONSTRUCTOR

(signatura)

EL SOL.LICITANT

(signatura)

Les seves dades personals seran usades per a la nostra relació i per poder prestar-li els nostres serveis. Aquestes dades són necessàries per poder relacionar-nos amb vostè, la qual cosa ens permet l'ús de la seva informació dins de la legalitat. Així mateix, podran tenir coneixement de la seva informació aquelles entitats que necessitin tenir accés a la mateixa perquè puguem prestar-li els nostres serveis. Conservarem les seves dades durant la nostra relació i mentre ens obliguin les lleis aplicables. En qualsevol moment es pot adreçar a nosaltres per saber quina informació tenim sobre vostè, rectificar-la si fos incorrecta i eliminar-la una vegada finalitzada la nostra relació. També té dret a sol·licitar el traspàs de la seva informació a una altra entitat (portabilitat). Per tal de sol·licitar algun d'aquests drets, haurà de realitzar una sol·licitud escrita a la nostra adreça, juntament amb una fotocòpia del seu DNI: AJUNTAMENT DE PORRERES. Plaça de la Vila, 17.C.P. 07260. Porreres (Illes Balears). Pot dirigir-se al nostre delegat de protecció de dades a la adreça: porreres@porreres.cat En cas que entengui que els seus drets han estat desatesos, pot formular una reclamació a l'Agència Espanyola de Protecció de Dades (www.agpd.es).

DOCUMENTACIÓ

EXPEDIENT NUM:

COMUNICACIÓ PREVIA Únicament se podrà entendre atorgada la llicència en el supòsit de presentar tota la documentació que a continuació es descriu
FOTOCOPIA DNI /NIF
FOTOCÒPIA DE L'IBI (REBUT DE CONTRIBUCIÓ)
NOMENAMENT DEL CONSTRUCTOR I DOCUMENTACIÓ EMPRESARIAL DEL MATEIX
FOTOCÒPIA ESCRIPTURA O NOTA DEL REGISTRE
PRESSUPOST DETALLAT DE LES OBRES A REALITZAR
2 FOTOGRAFIES A COLOR DE LA PARCEL·LA 2 FOTOGRAFIES DE LA FAÇANA AMB LES VEINADES 2 FOTOGRAFIES DE LA ZONA ON SE REALITZEN LES OBRES
PLANOL CADASTRAL DE LA UBICACIÓ DEL SOLAR O PARCEL·LA I RESENYA DEL LLOC ON S'UBIQUEN LES OBRES
PER A OBRES EN EDIFICI EXISTENTS S'HA D'ACREDITAR: <ul style="list-style-type: none">• Legalitat de l'edificació existent mitjançant la/les llicències d'obres de la mateixa o acreditació de que l'edificació és anterior a 1.956
TERMINI D'EXECUCIÓ DE LES OBRES (marcar el que es sol·licita): <ul style="list-style-type: none">• 1 mes• 3 mesos• 6 mesos

Presentar aquesta comunicació prèvia a l'Ajuntament permet a la persona titular iniciar les obres des del dia que la presenta, sense perjudici de les facultats de comprovació, control i inspecció.

En els supòsits de l'article 136.1 de la Llei 2/2014, la persona interessada podrà iniciar les obres al dia següent de la presentació de la comunicació prèvia a l'administració competent. En la resta de casos, l'òrgan competent disposa de deu dies per comprovar el compliment dels requisits prevists en aquest article. En el supòsit que es detectin deficiències derivades de l'incompliment o manca de concreció d'algun dels requisits, es requerirà a la persona promotora l'esmena d'aquella i s'interromprà el termini per a la l'inici de les obres o actuacions.

Porreres, _____ de _____ de 20__

El sol·licitant (signatura)

SRA. BATLESSA-PRESIDENT- AJUNTAMENT DE PORRERES