

QUALIFICACIONS DEL SÒL URBÀ

- Zones residencials
- Zona de Serveis Industrials
- Espais Lliures Públics
- Viari
- Equipaments
- Torrents

ZONES OBJECTE DE MODIFICACIÓ

- Codi de la Modificació segons document de Memòria Justificativa
- Àmbits modificats
- Unitats d'Actuació (UA)
- Actuacions Aïllades (AA)
- Codi d'Unitat d'Actuació
- Codi d'Actuació Aïllada

Relació de Modificacions

- Reordenació zona s'Escorxador.
- Reordenació de les actuacions urbanístiques i dels sòls urbans no consolidats
- Redefinició i creació d'Unitats d'Actuació
- Desclassificació d'àmbits de sòl urbà
- Actuacions aïllades: qualificació d'EQ i ELP
- Actuacions aïllades: obertura de vials
- Nou Sistema General viari d'aparcaments en sòl rústic
- Qualificació de nous Espais Lliures Públics
- Ajust dels límits de l'ELP de l'Hereta.
- Nova zona dotacional al carrer Cerdà.
- Requalificació d'ELP com a viari
- Requalificació de zona extensiva a zona intensiva
- Reclassificació a sòl urbà industrial (parcel·la 442, pol. 1)
- Desclassificació de sòl urbanitzable industrial (pol. 2)
- Eliminació de vials
- Reclassificació de vials (C/ Illes Balears i C/ de sa Pedrera)
- Nou Sistema General ELP i viari de vianants en sòl rústic

ALTRES DELIMITACIONS

- Límit del sòl urbà
- Límit del sòl urbanitzable
- Profunditat edificable
- Sòl Urbanitzable

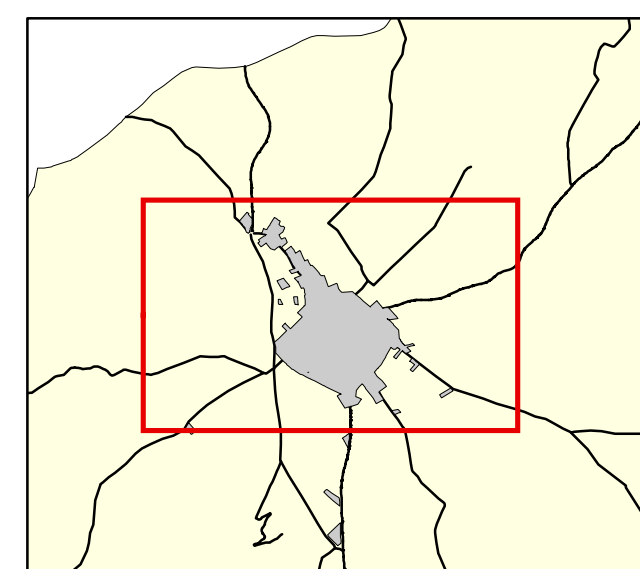
QUALIFICACIONS DEL SÒL RÚSTIC

- Àrea de Transició d'Harmonització (AT-H)
- Àrea de Transició de Creixement (AT-C)
- Espai Lliure Públic (EL)
- Xarxa Viària - Via Verda (VV)
- Reste de sòl rústic comú
- Sistema General en Sòl Rústic
- Àrea de Protecció Territorial
- Reste de sòl rústic protegit



AJUNTAMENT DE PORRERES

MODIFICACIÓ I ADAPTACIÓ DE LES NORMES SUBSIDIÀRIES AL PLA TERRITORIAL DE MALLORCA



CONCEPTE: ZONES OBJECTE DE MODIFICACIÓ



En representació de l'equip redactor:

Aina Soler Crespi Arquitecta

Plànol núm: MOD-1

Escala 1:5.000

Juliol 2021