



AJUNTAMENT  
DE PORRERES

GOVERN BALEAR

Vicepresidència i Conselleria Innovació, Recerca i Turisme

Direcció Gral. de Turisme

cr. de Montenegro, 5

07012-Palma

AJUNTAMENT DE PORRERES	
Dia <u>1</u> de <u>Febrer</u> de 20 <u>17</u>	
Reg. Entrada	Reg. Sortida
Núm:	Núm: <u>113</u>

Per la present em plau tramatar-vps projecte d'activitat d'agroturisme al polígon 1 parcel·la 126 «Bayeres» del terme de Porreres, promogut per Maria Sitjar Cirera, els efectes d'emetre el corresponent informe tècnic els efectes oportuns.

Porreres, 31 de gener de 2017

La Batlessa

Francisca Mora Veny



Plaza de la Vila, 17

Tel. 971 64 72 21

07260 Porreres

Fax 971 16 82 65

www.porreres.cat



G VICEPRESIDÈNCIA  
O I CONSELLERIA  
I INNOVACIÓ,  
B RECERCA I TURISME  
/ DIRECCIÓ GENERAL  
TURISME

Josep

AJUNTAMENT DE PORRERES	
Dia 24 de Febrer de 2017	
Reg. Entrada	Reg. Sortida
Núm.: 545	Núm.:

GOVERN DE LES ILLES BALEARS  
C. Innov. Inv. y Turismo- Oficina Principal  
L12S1067/2017  
21/02/2017 10:13:58

Sra. Francisca Mora Veny.  
Batlessa.  
Ajuntament de Porreres.  
Plaça de la Vila, 17.  
07260 Porreres.

Vista la sol·licitud d'informe amb entrada en aquesta conselleria el dia 8 de febrer de 2017 i núm. de registre L12 E 1174, en el marc de l'article 3.2 del Decret 20/2015, de 17 d'abril, sobre col·laboració interadministrativa, respecte a l'inici de les activitats turístiques, arran de la sol·licitud d'informe en relació amb projecte d'Activitat d'agroturisme, ubicat al Polígon 1, parcel·la 126, DS banyeres, 07260-T.M. Porreres, **i vist l'informe del Servei Tècnic, al qual l'hi dono la meva conformitat, li adjuntem còpia del mateix, per al seu coneixement i efectes.**

Palma, 15 de febrer de 2017.

La directora general de Turisme

Pilar Carbonell Raya





G VICEPRESIDÈNCIA  
O I CONSELLERIA  
I INNOVACIÓ  
B RECERCA I TURISME  
/ DIRECCIÓ GENERAL  
TURISME

Exp. 1/2017/A3.2

Informe tècnic sobre la consulta de l'Ajuntament de Porreres (RGE L12 E 1174 de data 08/02/2017) en relació amb projecte d'Activitat d'agroturisme, ubicat al Polígon 1, parcel·la 126, DS banyeres, 07260-T.M. Porreres.

#### INFORME:

En data 10 de febrer de 2017 amb núm. de registre 45, té entrada al Servei Tècnic sol·licitud d'informe segons el que estableix l'article 3 punt 2 del Decret 20/2015, de 17 d'abril.

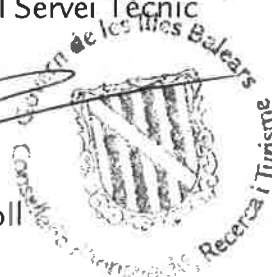
Segons la documentació presentada, "PROYECTO ACTIVIDAD AGROTURISMO", no justifica el compliment de l'article 44 de la Llei 8/2012, de 19 de juliol del turisme de les Illes Balears, ni l'article 103 del Decret 20/2015, de 17 d'abril, on s'estableixen les condicions a complir de: la parcel·la mínima, l'antiguitat, la explotació agrícola, ramadera o forestal obligatòries, les característiques i serveis mínims que ha de oferir l'establiment, etc...

El projecte d'activitat exposa al punt 0, ANTECEDENTS: l'existència de projecte arquitectònic de reforma amb canvi d'ús de magatzem agrari en agroturisme amb piscina, amb núm. d'expedient municipal 52/15, **per la qual cosa resulta necessària la remissió del mateix, amb les justificacions descrites al paràgraf anterior, per tal de poder informar sobre el compliment de la normativa turística del futur establiment d'agroturisme.**

Palma, 15 de febrer de 2017

L'Arquitecte cap del Servei Tècnic

Bernardino Seguí Coll



**LA DIRECTORA GENERAL DE TURISME.**